

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул.Новолитовская, д.10, стр.1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	январ.25	февр.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сентя.25	окт.25	ноя.25	дека.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)	6 928 394	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	1 437 883	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт трубопровода	340 000				30								
	ремонт ГРП	25 000								31				
	ремонт системы теплоснабжения	194 000	31	28	31	30	31		31					
	ремонт и замена оборудования ИТП	331 000				30	31			31	30			
	ремонт систем вентиляции	100 000										31		
	текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД	175 000	31		31		31	30	31	31	30	31		31
	локальный ремонт спорт.площадки	50 000								31				
	аварийно-восстановительные работы	222 883	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 225 987	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	1 810 688	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)	213 762	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	905 344	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	3 099 546	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Охрана территории и организация пропускного режима	3 633 951	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	2 206 776	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Административно-управленческие расходы	5 614 391	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Обслуживание систем диспетчеризации	1 131 680	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание системы телевидения	358 560	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание и ремонт видеонаблюдения	823 612	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Уборка мусороприемной камеры	383 514	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Обслуживание оборудования приточно вытяжной вентиляции (система подпора воздуха лифтовых шахт)	628 711	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31