

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "П-С Север", Приморский пр., д. 52, корп. 3, строен. 1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 074 901	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	459 284	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт МАФ	23 400					31	30						
	ремонт и замена оборудования лифтов	72 000											30	31
	текущий ремонт системы АППЗ и вентиляции	10 000					31							
	ремонт и замена оборудования в ИТП	188 000				30				31	30			
	текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД	120 000				30	31		31			31	30	
	аварийно-восстановительные работы	45 884	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	282 941	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	667 451	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ)	49 333	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Содержание и ремонт системы видеонаблюдения	148 000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Благоустройство территории	187 176		28		30	31	30	31	31	30	31	30	
8	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	208 941	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	533 961	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Охрана территории и организация пропускного режима	1 307 333	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация контейнерной площадки	142 196	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	95 765	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Обслуживание ИТП	139 294	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Обслуживание систем диспетчеризации комплекса	261 176	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Управление МКД	1 020 039	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
16	Обслуживание системы телевидения	54000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31