

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 2, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	672 787	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	353 045	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 385					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	328 660	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	147 408	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	509 270	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	459 612	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 933	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	51 590	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	144 453	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	530 670	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 342 549	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	200 324	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	574 514	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	103 181				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	115 344	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа во внутриворовую территорию</i>	60 066				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	289 274				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	245 668					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	155 385					31	30						