

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул.Грибалевой, д.7, к.1, стр.1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	январь.25	февраль.25	март.25	апрель.25	май.25	июнь.25	июль.25	август.25	сентябрь.25	октябрь.25	ноябрь.25	декабрь.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)	9 594 715	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	1 312 040	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>ремонт трубопровода</i>	<i>170 000</i>					31							
	<i>ремонт ГРПЦ</i>	<i>25 000</i>			31									
	<i>ремонт системы теплоснабжения</i>	<i>159 000</i>		28		30	31			31	30		30	
	<i>ремонт и замена оборудования ИТП</i>	<i>242 000</i>				30	31			31	30			
	<i>ремонт систем вентиляции</i>	<i>128 000</i>						30			30			
	<i>текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД</i>	<i>165 000</i>	31	28		30			31			31		
	<i>локальный ремонт спорт.площадки</i>	<i>70 000</i>								31				
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	<i>353 040</i>	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийное обслуживание	1 548 862	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	2 864 708	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)	233 014	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	986 884	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	3 378 714	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Охрана территории и организация пропускного режима	3 961 247	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	2 405 536	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Административно-управленческие расходы	6 120 062	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Обслуживание систем диспетчеризации	1 233 606	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание системы телевидения	421 200	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание и ремонт видеонаблюдения	897 795	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Уборка мусороприемной камеры	418 059	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Обслуживание оборудования приточно вытяжной вентиляции (система подпора воздуха лифтовых шахт)	685 337	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
16	Благоустройство и озеленение территории	856 691				30	31	30	31	31	30	31	30	