

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 7, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	665 684	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	349 318	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 127					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	325 191	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	145 852	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	493 299	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	454 760	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 015	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	49 972	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	139 923	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	525 068	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 328 377	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	198 209	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	568 450	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	99 945				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	114 126	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	58 182				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	280 203				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	237 964					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	181 864					31	30						