

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 8, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	671 484	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	352 361	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 338					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	328 023	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	147 123	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	508 233	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	458 721	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 765	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	51 485	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	144 159	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	529 642	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 339 949	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	199 936	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	573 402	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	102 971				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	115 121	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	59 944				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	288 685				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	245 168					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	185 776					31	30						