

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 2, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	665 599	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	349 273	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 124					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	325 149	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	145 833	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	493 225	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	454 701	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 004	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	49 965	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	139 902	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	525 001	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 328 206	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	198 184	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	568 377	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	99 930				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	114 112	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	58 173				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	280 160				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	237 928					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	170 356					31	30						