

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 1, строение 1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	904 521	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	474 647	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт кровли	150 000									30			
	замена розлива ГВС	32 784					31							
	аварийно-восстановительные работы	291 863	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	198 182	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	542 454	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	617 920	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	116 876	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	54 952	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	212 743	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	713 454	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	269 324	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Управление многоквартирным домом	772 400	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Благоустройство и озеленение	109 904				30	31	30	31	31	30	31	30	
13	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО	155 073	31	28	31									
	монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию	63 980				30	31	30						
	монтаж системы IP домофонии	514 782				30	31	30						
	реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства	261 676					31	30	31	31				