

ОБЯЗАННОСТИ ОХРАННИКА:



- Наблюдать за порядком и патрулировать территорию жилого комплекса, места общего пользования, подземный паркинг.
- При выявлении противоправных или конфликтных ситуаций, порчи общего имущества проводить беседы с нарушителями, незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую ему известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на объекте охраны угрозу безопасности людей. В случае ЧС действовать в соответствии с Должностной инструкцией (размещена на сайте УК).
- Контролировать действия жителей/работников, выполняющих строительные, ремонтные, монтажные, погрузочно-разгрузочные работы с целью недопущения нанесения их действиями ущерба охраняемому имуществу.
- Контролировать соблюдение режима тишины. При выявлении случаев нарушения тишины выходить в адрес нарушителя для проведения разъяснительной беседы.
- Выполнять требования техники безопасности и пожарной безопасности на Объекте.
- Быть вежливым с жителями и гостями. Бережно относиться и охранять материально-техническое оснащение Объекта.
- Не допускать посторонних лиц на охраняемый Объект, в том числе пресекать несанкционированное распространение рекламы.