

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом без учета рентабельности Управляющей компании за период с ноября по декабрь 2023 года**  
(ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 5, строение 1)

| № п/п | Наименование параметра   | Значение (руб.) |                                 |              |                        |
|-------|--|-----------------|---------------------------------|--------------|------------------------|
| 1     | Задолженность потребителей на начало года (руб.)   | 0               |                                 |              |                        |
| 2     | Начислено потребителям (руб.)  | 1 066 109       |                                 |              |                        |
| 2.1   | - управление, содержание и текущий ремонт общего имущества   | 719 116         |                                 |              |                        |
| 2.2   | - коммунальные услуги на содержание общего имущества   | 39 033          |                                 |              |                        |
| 2.3   | - коммунальные услуги потребляемые собственниками  | 303 060         |                                 |              |                        |
| 2.4   | - использование общего имущества   | 4 900           |                                 |              |                        |
| 3     | Поступило денежных средств за 2023 год (руб.)  | 446 653         |                                 |              |                        |
| 3.1   | - содержание общего имущества, коммунальные услуги на содержание общего имущества, коммунальные услуги потребляемые собственниками | 446 653         |                                 |              |                        |
| 3.2   | - использование общего имущества   | 0               |                                 |              |                        |
| 4     | Задолженность потребителей на конец года (руб.)  | 619 456         |                                 |              |                        |
|       | <b>Общая информация по коммунальным услугам на СОИ</b>   | Всего (руб.)    | Электроэнергия на СОИ (Квт/ч)   |              |                        |
| 5     | Общий объем потребления (нат.показ.) начислено потребителям  | -               | 9 243                           |              |                        |
| 6     | Общий объем потребления (нат.показ.) по с/ф начислено поставщиком  | -               | 3 560                           |              |                        |
| 7     | Начислено потребителям (руб.) (руб.)   | 39 033          | 39 033                          |              |                        |
| 8     | Начислено поставщиком ком.ресурса (руб.)   | 15 237          | 15 237                          |              |                        |
| 9     | Оплачено поставщику ком.ресурса (руб.)   | 0               | 0                               |              |                        |
|       | <b>Общая информация по коммунальным услугам</b>  | Всего (руб.)    | Отопление и подогрев ХВС (Гкал) | ХВС (Куб.м.) | Водоотведение (Куб.м.) |
| 10    | Общий объем потребления (нат.показ.) начислено потребителям  | -               | 98                              | 1 289        | 1 289                  |
| 11    | Общий объем потребления (нат.показ.) по с/ф начислено поставщиком  | -               | 243                             | 1 880        | 1 880                  |
| 12    | Начислено потребителям (руб.)*   | 303 060         | 208 838                         | 47 111       | 47 111                 |
| 13    | Начислено поставщиком ком.ресурса (руб.)   | 649 447         | 512 057                         | 68 695       | 68 695                 |
| 14    | Оплачено поставщику ком.ресурса (руб.)   | 182 580         | 182 580                         | 0            | 0                      |

\* - начисление потребителям осуществляется месяцем позже