

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 5, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	665 375	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	349 155	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт покрытий переходных балконов	150 000							31					
	замена розлива ГВС	24 116					31							
	аварийно-восстановительные работы	175 039	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	145 784	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	492 818	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	454 548	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	85 975	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	49 924	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	139 786	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	524 824	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 327 759	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	198 117	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	568 185	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	99 847				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО	114 073	31	28	31									
	монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию	58 125				30	31	30						
	монтаж системы IP домофонии	279 929				30	31	30						
	реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства	237 732					31	30	31	31				
	сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма	150 544					31	30						