

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 5, строение 1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	674 164	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	353 768	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 435					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	329 333	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	147 710	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	499 817	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	460 553	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	87 111	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	50 633	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	141 772	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	531 757	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	200 734	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Управление многоквартирным домом	575 691	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Благоустройство и озеленение	101 265				30	31	30	31	31	30	31	30	
13	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	115 512	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	58 915				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	283 730				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	241 108					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	152 199					31	30						