

*План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 5, строение 1)*

| № п/п | Наименование работ/ услуг  | Годовая плановая стоимость работ (руб.) | янв.25 | фев.25 | мар.25 | апр.25 | май.25 | июн.25 | июл.25 | авг.25 | сен.25 | окт.25 | ноя.25 | дек.25 |
|-------|--|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1     | Содержание общего имущества в многоквартирном доме   | 674 164                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 2     | Текущий ремонт общего имущества:   | 353 768                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
|       | замена разлива ГВС   | 24 435                                  |        |        |        |        | 31     |        |        |        |        |        |        |        |
|       | аварийно-восстановительные работы  | 329 333                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 147 710                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 4     | Уборка МОП   | 499 817                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 5     | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега        | 460 553                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 6     | Обслуживание СКУД, видеонаблюдение   | 87 111                                  | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 7     | Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)   | 50 633                                  | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 8     | Содержание и текущий ремонт лифтов   | 141 772                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 9     | Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД                   | 531 757                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 10    | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП | 200 734                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 11    | Управление многоквартирным домом   | 575 691                                 | 31     | 28     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     | 31     |
| 12    | Благоустройство и озеленение   | 101 265                                 |        |        |        | 30     | 31     | 30     | 31     | 31     | 30     | 31     | 30     |        |
| 13    | Работы, выполняемые за счет целевых взносов:   |   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|       | изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО  | 115 512                                 | 31     | 28     | 31     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|       | монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию   | 58 915                                  |        |        |        | 30     | 31     | 30     |        |        |        |        |        |        |
|       | монтаж системы IP домофонии  | 283 730                                 |        |        |        | 30     | 31     | 30     |        |        |        |        |        |        |
|       | реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства   | 241 108                                 |        |        |        |        | 31     | 30     | 31     | 31     |        |        |        |        |
|       | сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма  | 152 199                                 |        |        |        |        | 31     | 30     |        |        |        |        |        |        |