

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 6, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	669 967	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	351 565	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт покрытий переходных балконов	150 000							31					
	ремонт кровли	100 000									30			
	замена розлива ГВС	24 283					31							
	аварийно-восстановительные работы	77 282	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	146 791	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	507 081	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	457 685	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 569	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	51 369	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	143 832	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	528 446	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 336 923	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	199 485	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	572 107	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	102 737				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО	114 861	31	28	31									
	монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию	59 808				30	31	30						
	монтаж системы IP домофонии	216 848				30	31	30						
	реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства	244 612					31	30	31	31				