

Сведения об оказываемых коммунальных услугах

ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС" г. Санкт-Петербург, пр. Медиков, д. 10, к. 5, лит. А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	<i>17.03.2025</i>
	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Договор Управления
	Единица измерения	-	Гкал
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	2 111,40
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" (ИНН:7802853013)
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	1585-1-23/376 от 09.11.2016
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 20.12.2023 № 263-р - от 28.11.2022 № 207-р распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р
2	Дата заполнения/внесения изменений	-	<i>17.03.2025</i>
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение (компонент тепловая энергия, компонент теплоноситель)
	Основания предоставления услуги	-	Договор Управления
	Единица измерения	-	Гкал, куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (нежилые помещения)	руб.	2111,4; 36,54
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" (ИНН:7802853013)
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	1585-1-23/376 от 09.11.2016
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 20.12.2023 № 263-р - от 28.11.2022 № 207-р распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0

	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р
3	Дата заполнения/внесения изменений	-	<i>17.03.2025</i>
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Договор Управления
	Единица измерения	-	куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	36,54
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ГУП Водоканал Санкт-Петербург (ИНН:7830000426)
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№ 07-183898-ЖФ-ВС от 24.01.2024
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 18.11.2022 № 186-р (в ред. от 28.11.2022 № 205-р) - от 29.11.2023 № 194-р - от 27.07.2024 № 96-р
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р
4	Дата заполнения/внесения изменений	-	<i>17.03.2025</i>
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Основания предоставления услуги	-	Договор Управления
	Единица измерения	-	куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	36,54
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ГУП Водоканал Санкт-Петербург (ИНН:7830000426)
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№ 07-183912-ЖФ-ВО от 24.01.2024
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 18.11.2022 № 186-р (в ред. от 28.11.2022 № 205-р) - от 29.11.2023 № 194-р - от 27.07.2024 № 96-р
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		По фактическому потреблению
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р
5	Дата заполнения/внесения изменений	-	<i>17.03.2025</i>
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Договор Управления
	Единица измерения	-	кВт*час
	Тариф, установленный для потребителей (ДЕНЬ)	руб.	4,88/5,30
	Тариф, установленный для потребителей (НОЧЬ)	руб.	2,67/2,90
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	АО "Петербургская бытовая компания" (ИНН: 7841322249)
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дог. №78020000315509 от 22.11.2023
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 29.11.2023 № 197-р (в ред. от 28.12.2023 № 283-р)
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета

	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	кВт*ч / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
--	---	--	-----------------------------

Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	- Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р
6	Дата заполнения/внесения изменений	17.03.2025
	Вид коммунальной услуги	Вывоз мусора
	Основания предоставления услуги	-
	Единица измерения	руб./куб.м.
	Тариф, установленный для потребителей	руб. 8,78 (=1367,57 руб./м3 x 0,077/12 м3/м2)
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:от 15.12.2023 № 248-р; от 27.06.2024 № 97-р ; Распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 21.12.2023 № 393-р
	Дата начала действия тарифа	- 01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	куб.м./мес. на кв.м.. 0,0066
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД -
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	- Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ; Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р