

Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией
ООО «УК П-С» в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Медиков, дом 10, корпус 4, лит.А

Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
Управление многоквартирным домом	руб/кв.м общей площади помещения	7,6
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	8,9
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	6,20
Уборка санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	руб/кв.м общей площади помещения	6,08
Благоустройство и озеленение	руб/кв.м общей площади помещения	1,40
Содержание и ремонт систем АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,70
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	руб/кв.м общей площади помещения	2,65
Содержание и текущий ремонт лифтов	руб/кв.м общей площади помещения	1,96
Обслуживание СКУД, видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	1,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	1,95
Уборка МОП*	руб/кв.м общей площади помещения	6,91
Консьержи	руб/кв.м общей площади помещения	17,76

Примечание.

*Периодичность уборки МОП:

1. Влажная уборка холлов и тамбуров 1 этажа – в зимний период 2 раза в день / 7 дней в неделю.
2. Мытье квартирных коридоров и лифтовых холлов на этажах – 2 раза в неделю.
3. Мытье черных лестниц – 1 раз в 2 недели.
4. Дезинфекция поверхностей: ручки входной группы, панели вызова лифта на этажах и внутри лифта – 2 раза в день / 6 дней в неделю.
5. Мойка стекол входной группы – 1 раз в неделю + дополнительно по мере загрязнения.
6. Уборка лифтовых кабин – 2 раза в день / 6 дней в неделю, в зимний период / 7 дней в неделю.
7. Уборка мусоросборной камеры – 1 раз в неделю.
8. Смена ковров – 1 раз в неделю с октября по апрель (31 смена в год).
9. Уборка коридоров «-1» этажа – 1 раз в месяц.
10. Поднятие и очистка тамбурной решетки – 1 раз в месяц.