

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "П-С Север", Приморский пр., д. 52, корп.1, лит. А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	9 318 192	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	2 678 955	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ХВС</i>	500 000					31							
	<i>ремонт МАФ</i>	187 000					31	30						
	<i>ремонт и замена оборудования лифтов</i>	245 000				30	31	30	31	31	30			
	<i>текущий ремонт системы АППЗ и вентиляции</i>	60 000								31			30	
	<i>ремонт и замена оборудования в ИТП</i>	510 000	31		31	30	31	30						
	<i>текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД</i>	160 000				30	31		31			31	30	
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	1 016 955	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 338 945	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	1 562 102	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (домофона), шлагбаума	701 485	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Содержание и ремонт системы видеонаблюдения	709 322	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Благоустройство территории	1 028 118	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	964 359	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	2 550 371	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Охрана территории и организация пропускного режима	3 397 100	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	524 437	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание ИТП	1 894 236	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Обслуживание систем диспетчеризации комплекса	1 434 583	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Управление МКД	5 276 079	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Обслуживание системы телевидения	1 152 000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31