

Сведения об оказываемых коммунальных услугах

ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС" г. Санкт-Петербург, пр. Медиков, д. 10, к. 1, лит. А

| № п/п                                                                                                                                      | Наименование параметра                                                                                                              | Ед. изм. | Значение                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                          | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                  | -        | 17.03.2025                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -        | Теплоснабжение                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -        | Договор Управления                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -        | Гкал                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)                                                                             | руб.     | 2 111,40                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -        | ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" (ИНН:7802853013)                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -        | 1585-1-23/376 от 09.11.2016                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -        | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:<br>- от 20.12.2023 № 263-р<br>- от 28.11.2022 № 207-р<br>распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0 |
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -        | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | -        | По приборам учета                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       | -        | -                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b> |                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -        | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;<br>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р           |
| 2                                                                                                                                          | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                  | -        | 17.03.2025                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -        | Горячее водоснабжение (компонент тепловая энергия, компонент теплоноситель)                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -        | Договор Управления                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -        | куб.м, Гкал                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (нежилые помещения)                                                                           | руб.     | 36,54; 2111,40                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -        | ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" (ИНН:7802853013)                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -        | 1585-1-23/376 от 09.11.2016                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -        | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:<br>- от 20.12.2023 № 263-р<br>- от 28.11.2022 № 207-р<br>распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0 |

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -                                                                         | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | -                                                                         | По приборам учета                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       | м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | По фактическому потреблению                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b> |                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;<br>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р |
| <b>3</b>                                                                                                                                   | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b>                                                                                           | -                                                                         | <i>17.03.2025</i>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -                                                                         | Холодное водоснабжение                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -                                                                         | Договор Управления                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -                                                                         | куб.м                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)                                                                             | руб.                                                                      | 36,54                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -                                                                         | ГУП Водоканал Санкт-Петербург (ИНН:7830000426)                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -                                                                         | № 07-183735-ЖФ-ВС от 03.05.2024                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 18.11.2022 № 186-р (в ред. от 28.11.2022 № 205-р)<br>- от 29.11.2023 № 194-р<br>- от 27.07.2024 № 96-р                                                                   |
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -                                                                         | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | -                                                                         | По приборам учета                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       | м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | По фактическому потреблению                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b> |                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;<br>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р |
| <b>4</b>                                                                                                                                   | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b>                                                                                           | -                                                                         | <i>17.03.2025</i>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -                                                                         | Водоотведение                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -                                                                         | Договор Управления                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -                                                                         | куб.м                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)                                                                             | руб.                                                                      | 36,54                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -                                                                         | ГУП Водоканал Санкт-Петербург (ИНН:7830000426)                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -                                                                         | № 07-183736-ЖФ-ВО от 03.05.2024                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 18.11.2022 № 186-р (в ред. от 28.11.2022 № 205-р)<br>- от 29.11.2023 № 194-р<br>- от 27.07.2024 № 96-р                                                                   |
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -                                                                         | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | -                                                                         | По приборам учета                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       |                                                                           | По фактическому потреблению                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b> |                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;<br>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р |
| <b>5</b>                                                                                                                                   | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b>                                                                                           | -                                                                         | <i>17.03.2025</i>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -                                                                         | Электроснабжение                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -                                                                         | Договор Управления                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -                                                                         | кВт*час                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (ДЕНЬ)                                                                                        | руб.                                                                      | 4,88/5,30                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей (НОЧЬ)                                                                                        | руб.                                                                      | 2,67/2,90                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -                                                                         | АО "Петербургская бытовая компания" (ИНН: 7841322249)                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -                                                                         | Дог. №78020000315509 от 22.11.2023                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -                                                                         | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: - от 29.11.2023 № 197-р (в ред. от 28.12.2023 № 283-р)                                                                                                                        |
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -                                                                         | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | -                                                                         | По приборам учета                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                     |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       | кВт*ч / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | По фактическому потреблению                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b> |                                                                                                                                     |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -                                                                            | Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;<br>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р        |
| <b>6</b>                                                                                                                                   | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b>                                                                                           | -                                                                            | <i>17.03.2025</i>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Вид коммунальной услуги                                                                                                             | -                                                                            | Вывоз мусора                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                            | Основания предоставления услуги                                                                                                     | -                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Единица измерения                                                                                                                   | -                                                                            | руб./куб.м.                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                            | Тариф, установленный для потребителей                                                                                               | руб.                                                                         | 8,78 (=1367,57 руб./м3 x 0,077/12 м3/м2)                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                            | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                 | -                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                 | -                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                            | Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -                                                                            | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: от 15.12.2023 № 248-р; от 27.06.2024 № 97-р ;<br>Распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 21.12.2023 № 393-р |
|                                                                                                                                            | Дата начала действия тарифа                                                                                                         | -                                                                            | 01.01.2024                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                         | куб.м./мес. на кв.м..                                                        | 0,0066                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                            | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                       | м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД    | -                                                                                                                                                                                                                                       |

| Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | <p>-</p> <p>Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г. ;</p> <p>Распоряжение Комитета по тарифам от 19 ноября 2021 года N 130-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 N 119-р</p> |