

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 8, корпус 1, строение 1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	582 295	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	305 559	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	21 105					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	284 454	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	127 581	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	355 428	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	397 793	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	75 240	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	36 006	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	212 948	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	459 293	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	173 380	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Управление многоквартирным домом	497 241	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Благоустройство и озеленение	72 012				30	31	30	31	31	30	31	30	
13	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	99 830	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	41 921				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	337 297				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	171 456					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	85 471					31	30						