

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) (ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", г. Санкт-Петербург, ул.Грибазевой, д.7, к.3, стр.1)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	3 185 741
2	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	1 824 140
Расшифровка работ по статье Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			
	Наименование работ/ услуг	-	Ремонт МОП холлов 1 этажи
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	270 000
	Наименование работ/ услуг	-	Герметизация витражного остекления
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	80 000
	Наименование работ/ услуг	-	Обработка деревянных конструкций
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	10 000
	Наименование работ/ услуг	-	Ремонт МАФ
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	35 000
	Наименование работ/ услуг	-	Благоустройство территории
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	35 000
	Наименование работ/ услуг	-	Благоустройство детской площадки (замена песка в песочницах, установка канатной паутины)
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	85 000
	Наименование работ/ услуг	-	Установка дополнительных козырьков при выходе на кровлю
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	360 000
	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание системы канализования
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	70 000
	Наименование работ/ услуг	-	Замена дисплейной платы, платы привода дверей лифтов
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	99 000
	Наименование работ/ услуг	-	Подготовка к отопительному сезону
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	24 000
	Наименование работ/ услуг	-	Ремонт насоса ГВС
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	100 000
	Наименование работ/ услуг	-	Текущий ремонт систем АППЗ и ВПВ
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	35 000
	Наименование работ/ услуг	-	Резерв на непредвиденные расходы
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	621 140
3	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Аварийное обслуживание
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	563 720
4	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	832 571
5	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	98 269
6	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	416 286
7	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	1 214 166
8	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Охрана территории и организация пропускного режима
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	2 171 045
10	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	1 014 696
11	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Административно-управленческие расходы
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	2 581 549
12	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание систем диспетчеризации
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	520 357
13	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание системы телевидения
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	187 920
14	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2021
	Наименование работ/ услуг	-	Содержание и ремонт видеонаблюдения
	Годовая плановая стоимость работ	руб.	378 704