

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 3, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	671 911	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	352 585	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 353					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	328 232	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	147 216	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	508 590	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	459 013	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 820	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	51 521	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	144 260	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	529 979	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 340 802	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	200 063	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	573 767	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	103 043				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	115 194	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	59 986				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	288 888				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	245 340					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	167 015					31	30						