

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 4, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	671 131	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	352 176	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>замена розлива ГВС</i>	24 325					31							
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	327 851	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	147 046	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	507 985	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	458 481	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	86 719	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	51 460	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	144 088	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	529 364	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Консьержи	1 339 246	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	199 831	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Управление многоквартирным домом	573 101	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Благоустройство и озеленение	102 920				30	31	30	31	31	30	31	30	
14	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	<i>изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО</i>	115 060	31	28	31									
	<i>монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию</i>	59 914				30	31	30						
	<i>монтаж системы IP домофонии</i>	217 235				30	31	30						
	<i>реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства</i>	245 048					31	30	31	31				
	<i>сезонное мытье фасада выше первого этажа методом промышленного альпинизма</i>	173 984					31	30						