

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", ул.Грибалевой, д.7, к.3, стр.1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)	4 046 935	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	668 090	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>ремонт системы теплоснабжения</i>	<i>264 000</i>			31		31	30	31					
	<i>ремонт и замена оборудования ИТП</i>	<i>10 000</i>					31							
	<i>текущий ремонт системы АППЗ и систем вентиляции</i>	<i>147 000</i>					31	30						
	<i>текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД</i>	<i>130 000</i>		28		30		30	31	31	30	31		
	<i>аварийно-восстановительные работы</i>	<i>117 090</i>	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийное обслуживание	653 291	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	1 208 299	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)	98 290	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	416 256	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	1 214 080	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Охрана территории и организация пропускного режима	2 170 892	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	1 014 624	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Административно-управленческие расходы	2 581 366	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Обслуживание систем диспетчеризации	520 320	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание системы телевидения	259 200	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание и ремонт видеонаблюдения	378 678	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Уборка мусороприемной камеры	176 343	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Благоустройство и озеленение территории	361 334				30	31	30	31	31	30	31	30	