

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2025 год (ООО "УК П-С", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 1, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.25	фев.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25	авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	5 612 917	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	2 945 378	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	ремонт кровли	250 000				30								
	замена розлива ГВС	203 439					31							
	гидроизоляция примыков подвала	300 000				30								
	аварийно-восстановительные работы	2 191 939	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 229 796	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	2 373 369	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	3 834 442	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	507 734	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	240 428	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	927 366	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана, организация пропускного режима, контроль за приемом сигналов лифтового оборудования и СКУД	4 427 267	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	1 671 262	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Управление многоквартирным домом	4 793 052	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Благоустройство и озеленение	480 856				30	31	30	31	31	30	31	30	
13	Работы, выполняемые за счет целевых взносов:													
	изготовление и монтаж двух закрытых контейнерных площадок для ТБО	673 667	31	28	31									
	монтаж IP вызывных панелей на калитках доступа внутридворовую территорию	279 927				30	31	30						
	монтаж системы IP домофонии	2 252 298				30	31	30						
	реализация Проекта комплексного озеленения и благоустройства	1 144 896					31	30	31	31				